

Протокол № 6-1 общего собрания (конференция) членов жилищного кооператива (очное голосование ЖК «Юбилейная, 112»)

« 21 » января 2017 г.

г. Березники

ул. Юбилейная дом 112

(адрес объекта)

Время начала собрания: 20:30 час.

Время окончания: 22:00 час.

Присутствовали: 62 члена кооператива.

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принять решение об утверждении распределения объёма потреблённых коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учёта, по тарифам, установленных органами государственной власти субъектов РФ и не превышающих норматива, установленного законодательством РФ, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. При этом возмещение затрат за сверхнормативное потребление ресурсов возложить на ЖК «Юбилейная, 112».
3. Принять решение об обязанности предоставления доступа в жилое и нежилое помещение представителей ресурсоснабжающих организаций для снятия показаний ИПУ ресурсов, проверки, состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем показаний, в заранее согласованное время, но не чаще 1 раза в 6 месяцев.

Вопросы, поставленные на голосование, итоги голосования по ним и формулировки принятых решений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания:

Выступила: Крохалева Ю.С., предложила избрать председателем собрания: Маркелову Л.П., секретарём собрания: Осинову Е.Н.

Решили: Избрать председателем собрания Маркелову Л.П., секретарём: Осинову Е.Н.

Голосовали: «За» 100 %; «Против» 0 %; «Воздержались» 0 %

2. Об утверждении распределения объёма потреблённых коммунальных ресурсов:

Выступила: Маркелова Л.П., предложила: распределить объём потреблённых коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учёта, по тарифам, установленных органами государственной власти субъектов РФ и не превышающих норматива, установленного законодательством РФ, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. При этом возмещение затрат за сверхнормативное потребление ресурсов возложить на ЖК «Юбилейная, 112».

Решили: распределить объём потреблённых коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учёта, по тарифам, установленных органами государственной власти субъектов РФ и не превышающих норматива, установленного законодательством РФ, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. При этом возмещение затрат за сверхнормативное потребление ресурсов возложить на ЖК «Юбилейная, 112».

Голосовали: «За» 100 %; «Против» 0 %; «Воздержались» 0 %

3. Об обязанности предоставления доступа в жилое и нежилое помещение:

Выступила: Устюгова Е.И., предложила: собственникам и нанимателям предоставить доступ в жилое и нежилое помещение представителям ресурсоснабжающих организаций для снятия показаний ИПУ ресурсов, проверки, состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем показаний, в заранее согласованное время, но не чаще 1 раза в 6 месяцев.

Решили: предоставить доступ в жилое и нежилое помещение представителям ресурсоснабжающих организаций для снятия показаний ИПУ ресурсов, проверки, состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем показаний, в заранее согласованное время, но не чаще 1 раза в 6 месяцев

Голосовали: «За» 100 %; «Против» 0 %; «Воздержались» 0 %

Протокол общего собрания членов жилищного кооператива составлен в 3 (трёх) экземплярах.

Подписи:

Председатель собрания:

/ Маркелова Л.П./

Секретарь собрания:

/ Осинова Е.Н./

